

प्राधिकरण की अनावंटित व्यवसायिक सम्पत्तियों का विवरण

दर सूची प्रभावी दिनांक-01.11.2022 के अनुसार

1. एकता विहार योजना

क मां क	व्यवसायिक भूखण्ड का विवरण	निर्मित/ विकसित करने का वर्ष	निर्मित/ विकसित के समय निर्धारित मूल्य	आरक्षित मूल्य प्रति वर्गमीटर	व्यवसायिक भूखण्ड का क्षेत्रफल (वर्गमीटर)	प्राधिकरण मूल्य (5x6)	वर्तमान में सर्किल रेट के आधार विक्रय मूल्य
1	2	3	4	5	6	7	8
1	व्यवसायिक भूखण्ड सी-02	अगस्त, 2016	24,000 प्रति वर्गमीटर सर्किल रेट के आधार पर	24900.00	1385	34486500.00	4,65,36,000.00
2	व्यवसायिक भूखण्ड सी-03			24900.00	930	23157000.00	3,12,48,000.00
क मां क	दुकान का विवरण	निर्मित/ विकसित करने का वर्ष	निर्मित/ विकसित के समय दुकान का निर्धारित मूल्य	दुकान का आरक्षित मूल्य प्रति वर्गमीटर	दुकान का क्षेत्रफल (वर्गमीटर)	दुकान का प्राधिकरण मूल्य (5x6)	वर्तमान में सर्किल रेट के आधार विक्रय मूल्य
1	दुकान सं0-एफ-3 प्रथमतल	मार्च, 2016	6,13,000.00	64503.377	9.77	630198.00	9,36,000.00
2	दुकान सं0-एफ-4 प्रथमतल		5,98,000.00	64503.377	9.53	614717.00	9,13,000.00
3	दुकान सं0-एफ-7 प्रथमतल		5,25,000.00	64503.377	8.37	539893.00	8,02,000.00
4	दुकान सं0-एफ-9 प्रथमतल		4,93,000.00	64503.377	7.86	506996.00	7,53,000.00
5	दुकान सं0-एफ-10 प्रथमतल		5,05,000.00	65980.34	8.04	518607.00	7,70,000.00
6	दुकान सं0-जी-10 भूतल		6,02,000.00	76964.47	9.29	715000.00	9,89,000.00

2. जवाहर विहार योजना

क मां क	व्यवसायिक भूखण्ड का विवरण	निर्मित/ विकसित करने का वर्ष	निर्मित/ विकसित के समय निर्धारित मूल्य	आरक्षित मूल्य प्रति वर्गमीटर	व्यवसायिक भूखण्ड का क्षेत्रफल (वर्गमीटर)	प्राधिकरण मूल्य (5x6)	वर्तमान में सर्किल रेट के आधार विक्रय मूल्य
1	2	3	4	5	6	7	8
1	व्यवसायिक भूखण्ड-04		24000 प्रति वर्गमीटर सर्किल रेट के आधार पर	20,000.00	82.32	1646400.00	18,44,000.00
2	व्यवसायिक भूखण्ड-07			20,000.00	163.63	3272600.00	36,66,000.00

3. इन्दिरा नगर आर0डी0ए0 काम्पलेक्स योजना

क मां क	सम्पत्ति का विवरण/ संख्या	निर्मित/ विकसित करने का वर्ष	निर्मित/ विकसित के समय निर्धारित मूल्य	आरक्षित मूल्य प्रति वर्गमीटर	क्षेत्रफल वर्ग मी0	प्राधिकरण मूल्य (5x6)	वर्तमान में सर्किल रेट के आधार विक्रय मूल्य
1	लोअर भूतल दुकान 28	2004	27000 प्रति वर्गमीटर सर्किल रेट के आधार पर	80,069.62	11.49	720770.00	12,87,000.00
2	लोअर भूतल दुकान 30			80,000.00	11.20	702580.00	12,55,000.00
3	लोअर भूतल दुकान 40			80,000.00	14.40	903320.00	16,13,000.00
4	लोअर भूतल शोरूम 01			80,013.68	58.44	3665950.00	65,46,000.00
5	लोअर भूतल शोरूम 03			79729.25	56.88	3568090.00	63,71,000.00
6	लोअर भूतल शोरूम 04			80,005.28	37.81	2371821.00	42,35,000.00

4. व्यवसायिक काम्पलेक्स सुपर मार्केट योजना

क मां क	सम्पत्ति का विवरण/ संख्या	निर्मित/ विकसित करने का वर्ष	निर्मित/ विकसित के समय निर्धारित मूल्य	संख्या	क्षेत्रफल वर्ग मी0	प्राधिकरण मूल्य (5x6)	वर्तमान में सर्किल रेट के आधार विक्रय मूल्य
1	प्रथम तल कार्यालय 03	2010	26,20,020.00	74010.12	67.18	4474180.00	62,64,000.00
2	द्वितीय तल कार्यालय 02		25,52,840.00	74010.12	67.18	3279000.00	55,68,000.00